

MC九州の山中氏が講演

福岡市施設整備公社セミナー



（公財）福岡市施設整備公社は6日、建物の維持保全セミナー＝写真＝を福岡市中央区のアクロ

関する知識や注意点などを学んだ。

セミナーで、「マンション改修設計コンサル

ス福岡で開催した。市民約50人が参加し、（一社）全国マンション改修設計コンサルタント協会（MCA）九州支部の山中信二支部長らの講演を通じ、マンションの大規模修繕工事に

タントの役割」と題し講演した山中支部長らは、コンサルタントについて「工事内容を提案できる専門家としてだけでなく、第三者的な立ち位置で管理組合の運営を支援する役割も持っている」と説明。また、大規模改修工事に向けた知識として、建設業を取り巻く現状や、適正な設計監理等業務報酬額、改修工事で適用できる補助金制度、瑕疵保険制度などを解説した。

このほか、公社が実施してきた市有建築物の改修事例や、福岡市の補助金制度などについても紹介。参加者は熱心な様子で耳を傾けていた。